

Atto: CESSIONE QUOTE SOCIETA'

Documenti necessari:

- ≡ Fotocopie dei documenti di identità (fronte-retro) e codici fiscali delle parti cedenti ed acquirenti; in caso di cittadini extracomunitari, relativo permesso di soggiorno;
- ≡ eventuale grado di parentela e/o di coniugio tra cedente e cessionario;
- ≡ regime patrimoniale coniugale della parte alienante nonché, qualora necessario l'intervento in atto anche del coniuge in comunione legale (normalmente le quote di socio accomandante di S.A.S. nonché le quote di S.R.L. costituiscono oggetto di comunione legale), anche il relativo documento d'identità e codice fiscale;
- ≡ atto costitutivo o ultimo atto modificativo della società, e relativo statuto aggiornato;
- ≡ codice fiscale/Partita IVA della società le cui quote sono oggetto di cessione;
- ≡ visura del Registro delle Imprese (Camera di Commercio);
- ≡ eventualmente, fotocopie dei documenti di identità e dei codici fiscali degli altri soci, se intervengono all'atto per rinunciare al diritto di prelazione ovvero per esprimere il gradimento previsto dallo statuto;
- ≡ prezzo della cessione se a titolo oneroso nonché copia degli assegni e/o bonifici per il pagamento del prezzo;
- ≡ eventuale perizia di stima per la determinazione del prezzo di cessione;
- ≡ in caso di donazione di quota sociale: valore da dichiarare e copia di eventuali precedenti atti di donazione effettuati dal donante a favore del donatario.

N.B. Qualora la società sia proprietaria di beni immobili, il Notaio, di prassi, NON ESEGUE ispezioni IPOCATASTALI. Qualora il cessionario di una quota intenda conoscere lo stato effettivo degli immobili di proprietà della società, in vista del suo ingresso nella compagine sociale, è NECESSARIO che ne faccia una RICHIESTA ESPRESSA al NOTAIO.